

תאריך: 15/10/2026

לכבוד: ש.י. נוף-אורן בניה ופיתוח בע"מ

דוח סיור בטיחות

כתובת: רחוב הצפצפה 18, ראשון לציון

שם האתר: נוף הצפצפות - בניינים 1 ו-2

עוזר בטיחות: סלים עודה

שם המזמין: ש.י. נוף-אורן בניה ופיתוח בע"מ

שם מנהל העבודה: מוטי בן-חמו

עורך התסקיר: אלעד רום



ממצאי הביקור

נושא	תיאור	סטטוס	תמונה
1 מרחב האתר	גידור היקפי	לא תקין	
2 מרחב האתר	שילוט	תקין	
3 מרחב האתר	שירותים לעובדים	תקין	
4 מרחב האתר	מי שתייה (קולר)	תקין	
5 חפירה	גידור בדפנות חפירה	תקין חלקית	
6 תכנית בטיחות	תכנית בטיחות	תקין	
7 היתרים ואישורים	היתרי חפירה	תקין	
8 פנקס כללי	פנקס הדרכות לעובדים	תקין חלקית	
9 פנקס כללי	אישור הסמכה לעובד בגובה	תקין	
10 פנקס כללי	נוכחות מנהל עבודה באתר	תקין	
11 פנקס כללי	בדיקת חשמל תקופתית ע"י בודק מוסמך	תקין	
12 משאיות וכלי רכב	רישום רישיון, ביטוח, תסקירים, רישיון נהגים	תקין	

ממצאי הביקור (המשך)

נושא	תיאור	סטטוס	תמונה
13 עוזר בטיחות	מילוי רשימת התיוג של עוזר הבטיחות	תקין	
14 בדיקת ציוד וצמ"ה	תסקירים / אישור כשירות לצמ"א	תקין	תסקיר עגורן הצריח נמצא בתוקף עד 02/2027 ויומן העגורן מעודכן.
15 כללי	שימוש בציוד מגן אישי	תקין	העובדים בשטח עם כובעי מגן, אפודים וזוהרים ונעלי בטיחות.
16 כללי	הרמת מטענים באמצעות עגורן	תקין	יציקת העמודים בקומה 6 בדלי העגורן בוצעה בהכוונת אתת. אזור ההרמה סומן.
17 סולמות	תקינות סולמות	תקין	
18 חשמל	הזנת החשמל באתר	לא תקין	לוח החשמל בקומה 2 עומד במים, דלתו פתוחה והכבלים מונחים בשלולית. יש לייבש את האזור, לנעול את הלוח ולתלות את הכבלים.
19 חשמל	כבלי חשמל תקינים (בידוד כפול, שקע אמריקאי)	לא תקין	כבל מאריך של משחזת מתוקן בסרט בידוד. יש להוציא אותו משימוש ולהחליף בכבל תקין.



ממצאי הביקור (המשך)

נושא	תיאור	סטטוס	תמונה
20 חשמל	גנרטור	תקין חלקית כבלי ההזנה מהגנרטור מונחים על הקרקע בדרך המעבר. יש להגן עליהם או לתלות אותם.	
21 ניקיון	אתר	תקין חלקית בקומה 3 נערמו פסולת, שקים ושאריות ברזל ליד העמודים. יש לפנות עד סוף השבוע.	



בברכה,

אלעד רום - ממונה בטיחות
רום-שגיא - ייעוץ בטיחות בעבודה