



תאריך: 16/10/2026

לכבוד: ר.ג. נחשון ייזום ובנייה בע"מ

דוח פיקוח עליון באתר

כתובת: שדרות הדקלים 8, ראשון לציון

שם הפרויקט: נחשון בשדרה

מספר הפרויקט: 2231

האלמנט הנבדק: רצפה קומה 2

תאריך הבדיקה: 16/10/2026

נוכחים:

• רון אלמוג - מהנדס ביצוע

• שי מימון - מנהל עבודה

שם התוכנית	מהדורה	תוכנית מתאריך	תכנית מצורפת
1 רצפה קומה 2 - ברזל חדירה	2	5.10.26	צפיה בקובץ
2 רצפה קומה 2 - ברזל תחתון	3	5.10.26	צפיה בקובץ
3 רצפה קומה 2 - ברזל עליון	2	5.10.26	צפיה בקובץ

1 רצפה קומה 2 - ברזל עליון

אלמנט	סטטוס	הערות	תמונות
1 קוטר הברזל	תקין		
2 פסיעת הברזל	תקין		
3 השענה ועיגון בסמך	תקין		
4 חפיה לפי התכנית	לא תקין	חפיה קצרה בברזל העליון במרפסת דירה 6. יש להאריך לפי התכנית.	
5 חיזוקים סביב הפתח	תקין		



רצפה קומה 2 - ברזל עליון (המשך)

1

אלמנט	סטטוס	הערות	תמונות
6	תיקין	חיבור לגרעין (קוצים, חציבת שקע, שקע גרמני)	
7	תיקין	ברזל חיבור תקרה/קיר	
8	לא תיקין	בשטח נמדד 22 ס"מ במקום 25 ס"מ עובי רצפה. יש להגביה את דופן התבנית.	
9	תיקין	גובה הברזל העליון בקורות הסמויות	
10	תיקין	פילוס הברזל העליון	
11	לא תיקין	בשולי התקרה בצד הצפוני הברזל התחתון מונח על התבנית. יש להוסיף ספייסרים 2.5 ס"מ.	
12	לא תיקין	אורך העיגון של ברזל המרפסת בדירה 8 קצר מהנדרש. יש להאריך לפי התכנית.	
13	תיקין	חדירה	
14	תיקין	הפסקת יציקה	



1 רצפה קומה 2 - ברזל עליון (המשך)

אלמנט	סטטוס	הערות	תמונות
15 ניקיון	לא תקין	יש לנקות שאריות ברזל ופסולת לפני היציקה.	
16 ברצפות תלויות - ארגזי פוליביד	תקין		
17 הפרדת קירות לא קונסטרוקטיביים	תקין		

הערות:

- ביצוע התיקונים הנ"ל באחריות המהנדס האחראי על ביצוע השלד באתר.
- הפיקוח העליון נועד לבדוק כי המהנדס האחראי על ביצוע השלד והמפקח, מבינים את תכניות הביצוע ופועלים בהתאם.
- על הקבלן והמהנדס האחראי מטעמו לבדוק את יציבות התבניות ואת יכולת השלד מתחת לקבל את משקל היציקה של הבטון הרטוב.
- אין לאשר יציקה ללא אישור שלהם ביומן העבודה וכי בדקו והם אחראיים ליציבות התמיכות והשלד הנושא את משקל היציקה.
- ביקורת זו לא משחררת אותם מאחריות ביצוע העבודה לפי התוכניות ולפי כל דין המחייב.

העתקים:

- יזם
- מנהל פרויקט/מפקח
- פנימי



בברכה,
אינג' נועם שפירא
שפירא רביב מהנדסים