

ביצוע טיפול תקופתי למתקן רובוטי

כתובת: רחוב המעיין 18, גבעתיים

סיכום עבודה:

- מעבר על כל השרשראות באתר (מעלית ומיטות), שימון ומדידת התארכות.
- מעבר על כל ברגי הסט סקרו באתר.
- מעבר על הבוכנה של המעלית ועל החיבורים שלה.
- מעבר על כל הקרדנים באתר.
- מעבר על הצנרת ועל כל מערכת ההידראוליקה (פינים, פצילים, משאבה, שסתום קונטרא בלנס).
- מעבר על כל ארונות החשמל בקומה מינוס 2.
- מעבר על כל הסנסורים באתר וניקוי העדשות.

נושאים לבדיקה

1. לובי

בדיקה/הפעלה	בוצע	לא בוצע/לא נדרש	הערות	תמונות
1. בצע פתיחה וסגירה מלאה של השער, וודא שמפסקי הגבול או הסנסורים המגנטיים פועלים כנדרש ומכוונים נכון.	בוצע		השער נפתח ונסגר 5 פעמים ברצף, מפסקי הגבול תקינים.	
2. וודא שאין הפרעות לשער, נקה את מסילות השער באמצעות מפוח או מטאטא.	בוצע		נוקו עלים וחול מהמסילה התחתונה.	
3. בדוק שכל השלטים נמצאים ומודבקים היטב: הוראות הפעלה ליד כל עמדת הפעלה, שלט כפתור חירום ליד כל לחצן חירום, "האתר מצולם", משקל מרבי.	בוצע		שלט המשקל המרבי דהה והוחלף בחדש.	

1. לובי (המשך)

תמונות	הערות	לא בוצע/לא נדרש	בוצע	בדיקה/הפעלה
	המקלט של סנסור הדיאגנוז. מורכז מחדש, הסנסורים נוקו ונבדקו עם רכב.		בוצע	4 בדוק מירכוז (משדר מול מקלט או מול רפלקטור): דיאגנוז, טמבון אחורי, טמבון קדמי, 2 סנסורי גובה, מראה ימין, מראה שמאל.
	חסרה רתמה בארון שבכניסה למרתף. תסופק בביקור הבא.	לא בוצע		5 וודא רתמות בטיחות בכניסה למרתף.
	נבדק: פתיחת הדלת עוצרת את המתקן מיד.		בוצע	6 בדוק שיש מפסק גבול בדלת הירידה למרתף החניון. ודא שפתיחת הדלת מפילה חירום, והמערכת עוברת לידני לאחר טריקת הדלת.

2. מעלית

תמונות	הערות	לא בוצע/לא נדרש	בוצע	בדיקה/הפעלה
	אין נזילות. נוקו שאריות שמן ישן מתחת ליחידת הכח.		בוצע	1 בדוק נזילות מיחידת הכח ובסביבתה, עבור על כל תוואי הצנרת ההידראולית עד הבוכנה, כולל חיבור הבוכנה העליון.
	נבדק כשהמעלית בקומה התחתונה. המפלים בין הסימונים.		בוצע	2 בדוק כמות שמן במיכל.
	תנועה חלקה ושקטה, ללא רעשים חריגים.		בוצע	3 בדוק התנהגות המעלית: הרם את המעלית לקומה 0 עם מגש ריק והורד לקומה התחתונה, ובצע את אותה פעולה עם מגש ורכב.
	הפינים והפצילים קיימים ומאובטחים.		בוצע	4 בדוק וחזק פין בוכנה עליון ותחתון.
	שתי השרשראות שומנו לכל אורכן.		בוצע	5 רסס את כל השרשרת בספריי שימון שרשראות מתאים.

2. מעלית (המשך)

תמונות	הערות	לא בוצע/לא נדרש	בוצע	בדיקה/הפעלה
	התארכות 0.6% בשרשרת הימנית ו-0.8% בשמאלית (סף הדיווח 2%). דווח בקבוצת הפרויקט.		בוצע	6 מדוד מצב שרשרת באמצעות "מד שרשרת".
	4 הדקלוקים מתיישבים יחד בכל הקומות.		בוצע	7 בצע חצי אוטומט למעלית לקומה, בדוק התיישבות על 4 הדקלוקים.
	חזיתות הסנסורים נוקו, כולם מקובעים היטב.		בוצע	8 בדוק את הסנסורים המותקנים על במת המעלית: סנסורי עצירה, סנסורי זיהוי/גלישת מגש.
	מדבקת הברקוד של מגש 17 התקלפה והוחלפה.		בוצע	9 בדוק חיישן ברקוד, בדוק את חיבור הקונקטור ואת החיבור לתושבת.

3. מיטת XY

תמונות	הערות	לא בוצע/לא נדרש	בוצע	בדיקה/הפעלה
	6 הבאות לכל ציר. עצירת המגש מדויקת, ללא רעשים או התנגשויות.		בוצע	1 בצע הבאת מגש עם ובלי רכב מכל צד אפשרי.
	תקין.		בוצע	2 בדוק חיבור מכאני של בוכנות XY.
	הברגים הודקו, אומי הניילוק תקינים.		בוצע	3 בדוק ברגי מנוף הזזת מנוע XY.
	פאקט ארון החלוקה ופאקט ארון המיטה כובו לפני הפתיחה.		בוצע	4 פתח ארון XY וקופסת חיבורים במיטת XY, ובדוק שכל החיבורים מהודקים כראוי.

•

4. מיטת X או מיטת Y

בדיקה/הפעלה	בוצע	לא בוצע/לא נדרש	הערות	תמונות
1 בצע הבאת מגש עם ובלי רכב מכל צד.	בוצע		מיטת X בקומה מינוס 3: רעש בגלגל ימני אחורי, הוחלף מיסב.	
2 בדוק מתיחות שרשראות.	בוצע		שרשרת ההנעה הודקה במותחן.	
3 בדוק קיום בורג אלן נעילה לציר הקרדן.	בוצע		בורג אחד חסר במיטה 2. הותקן עם לוקטייט.	
4 בדוק שגמים בחיבורי הצירים.	בוצע		תקין.	

•

5. חשמל

בדיקה/הפעלה	בוצע	לא בוצע/לא נדרש	הערות	תמונות
1 לפני העבודה חובה לכבות את פאקט ארון החלוקה וללחוץ על כפתור החירום!	בוצע		בתיאום עם מחלקת השירות. העבודה בוצעה בשני אנשים.	
2 חיזוק מהדקים בארון חלוקה.	בוצע		פאקט ההזנה למתקן כובה לפני פתיחת הארון.	
3 חיזוק מהדקים בארון יחידת הכח.	בוצע		תקין.	
4 חיזוק מהדקים בארון מעלית.	לא בוצע		נדרשת השבתה נוספת בתיאום עם הוועד. יבוצע ב-19/10/2026.	
5 בדוק ויזואלית שאין חוטים שרופים.	בוצע		לא נמצאו סימני התחממות.	
6 וודא שכל הארונות סגורים לאחר ביצוע העבודות.	בוצע		כל הארונות סגורים ונעולים.	

בברכה,

אינג' רועי שטרן - מנהל השירות

פארקטון מערכות חניה בע"מ